



Flat Capital AB (publ)
Bokslutskommuniké 2021

Bokslutskommuniké 2021



Finansiell information

TSEK	31 dec 2021	31 dec 2020	30 sep 2021	30 sep 2020
Substansvärde	337 544	84 941	196 405	76 973
Substansvärde per aktie, SEK	11,96	8,49	10,78	7,70
Nettokassa	47 678	-5 874	5 526	1 479
Nettokassa per aktie, SEK	1,69	-0,59	0,20	0,15

TSEK	Q4 2021	Q4 2020	Helår 2021	Helår 2020
Rörelsens kostnader	-1 121	-113	-5 436	-220
- varav noteringskostnader	-112	0	-3 212	0
- varav operativa kostnader	-1 009	-113	-2 224	-220
Periodens resultat	47 617	8 153	67 741	33 764
Värdetförändring värdepappersinnehav	55 422	8 266	79 966	34 115
- varav realiserat	0	0	9 231	596
Investeringar	47 665	0	137 535	805
Försäljningar	0	0	11 519	1 450
Operativa kostnader i förhållande till genomsnittligt substansvärde	0,38 %	0,14 %	1,05 %	0,32 %



Substansvärde

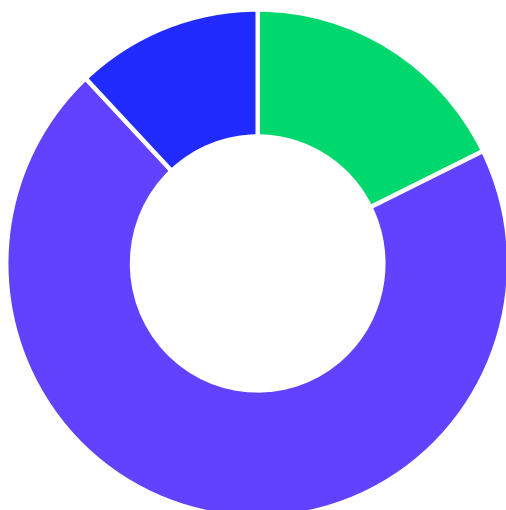


Förändring substansvärde per aktie Q/Q



Substansvärde per aktie

Fördelning av substansvärdet



* Avser aktier värderade till stängningskurs vid periodens slut.

- Aktier i noterade företag **17,7 %**
- Aktier i onoterade företag **70,3 %**
- Nettokassa och övriga nettotillgångar/-skulder **12,0 %**

Perioden i korthet

Perioden oktober – december

- Investeringar under perioden uppgick till 47 665 TSEK (0).
- Värdeförändring i värdepappersinnehav uppgick till 55 422 TSEK (8 266).
- Övriga externa kostnader under perioden uppgick till 650 TSEK (113).
- Rörelseresultatet uppgick till 54 300 TSEK (8 153). I rörelseresultatet ingår ej realiserade värdeförändringar med 55 422 (8 266) TSEK.
- Resultat efter skatt uppgick till 47 617 TSEK (7 968).
- Resultat per aktie före utspädning uppgick till 1,87 SEK (0,80).
- Resultat per aktier efter utspädning uppgick till 1,87 SEK (0,80).

Perioden januari – december

- Investeringar under perioden uppgick till 137 535 TSEK (805).
- Värdeförändring värdepappersinnehav uppgick till 79 966 TSEK (34 115).
- Rörelseresultatet uppgick till 74 530 TSEK (33 895). I rörelseresultatet ingår ej realiserade värdeförändringar med 70 735 TSEK (33 062) TSEK.
- Resultat efter skatt uppgick till 67 741 TSEK (33 674).
- Resultat per aktie uppgick till 4,35 SEK (3,38).
- Resultat per aktier efter utspädning uppgick till 4,35 SEK (3,38).

Väsentliga händelser under rapportperioden

- Den 8 oktober noterades bolagets portföljbolag Truecaller på Nasdaq Stockholm.
- Den 15 oktober fattade en extra bolagsstämma beslut om två optionsprogram, ett för tre styrelseledamöter som utsetts av bolagsstämman och ett för bolagets VD. Programmen omfattar 273 183 respektive 364 243 teckningsoptioner med en intjänandeperiod om fem respektive fyra år. Marknadsvärde har fastställts av oberoende värderingsinstitut.
- Den 18 oktober godkändes bolagets aktier till handel på Nasdaq First North och den första handelsdagen var den 20 oktober.
- Den 28 oktober offentliggjorde bolaget den första investeringen efter noteringen. Investeringen på ca 18 MSEK avsåg techbolaget LoveLocal som har en plattform som möjliggör enskilda handlare i Indien att digitalisera sina butiker.
- Den 24 november annonserade portföljbolaget Flow Commerce ett uppköpserbudande från börsnoterade Global-e.
- Den 22 december köpte bolaget befintliga aktier för 10 MSEK i den digitala rådgivaren Kry.
- Den 23 december köpte bolaget befintliga aktier för 15 MSEK i Klarna.
- Den 30 december investerade bolaget cirka 4,6 MSEK i designverktyget Figma.

Väsentliga händelser efter rapportperioden

- Inga väsentliga händelser har inträffat efter rapportperioden.

Flat Capital i korthet

Flat Capital är ett investeringsbolag som fokuserar på bolag med framstående entreprenörer i ledande ställning. Bolaget grundades 2013 av Nina Siemiatkowski och Sebastian Siemiatkowski, där Sebastian är medgrundare och VD i Klarna Holding AB.

Flat Capital skapar aktieägarvärden genom att på ett strukturerat sätt investera i nya bolag. Samtidigt ger Flat Capital allmänheten möjlighet till exponering mot onoterade bolag som annars kan vara svåra att nå. En investering i Flat Capital kan därför vara en möjlighet för diversifiering av en individs totala investeringsportfölj. Bolagen Flat Capital investerar i kännetecknas generellt av relativt hög risk.

Bolagets portfölj består per den 31 december 2021 av 16 bolag där de största innehaven utgörs av Klarna Holding AB, Budbee AB och True Software Scandinavia AB (Truecaller).

Flat Capitals mål är att långsiktigt maximera avkastningen till sina aktieägare genom tillväxt av portföljens substansvärde.

Affärsmodell & strategi

Flat Capital är ett investeringsbolag som fokuserar på bolag med framstående entreprenörer i ledande ställning. Bolaget vill bidra med långsiktigt kapital till entreprenörsledda bolag som annars kan vara beroende av investerare med en kortare tidshorisont. Flat Capital är i grunden en passiv minoritetsägare samtidigt som bolagets erfarenhet och nätverk finns tillhands i den utsträckning entreprenören önskar. Investeringarna görs globalt.

Flat Capital strävar efter att över tid ha en välbalanserad portfölj. Nya investeringsmöjligheter analyseras löpande och befintliga portföljbolag kan stötts vid nya finanseringsrundor. Innehav kan även komma att säljas om exempelvis en marknadsnotering genomförs. Flat Capital har möjlighet till flera olika typer av investeringar, allt ifrån att vara delaktig i att starta nya bolag till att kunna investera i redan noterade bolag. Varje beslut fattas baserat på bedömningen av vad som långsiktigt maximerar värdet för aktieägarna.

Vid investeringsbesluten framöver är hållbarhetsfaktorer som miljö, socialt ansvar och etik viktiga för bolaget.

VD har ordet

Efter en lyckosam start på börsen är vi oerhört ödmjuka inför det förtroende som ni gett oss. Det är inte någonting vi tar för givet. Vi avser att förvalta ert förtroende på bästa sätt genom att generera aktieägarvärde till er över tid. För även om vi är glada över en lyckad start och kan stänga fjärde kvartalet med en positiv utveckling av substansvärdet är det viktigt att understryka att vi på Flat ser långsiktigt på våra investeringar och inte kvartal för kvartal.

Trots ett i nuläget mer volatilt marknadsklimat så har vi en fortsatt optimistisk syn på framtiden och ser snarare att osäkerheten kan skapa attraktiva investeringsmöjligheter. Många av de bolag som vi har i portföljen och bolag som vi tittar på har gynnats av den accelererade digitaliseringen som pandemin har påtvingat. Tillväxten i dessa bolag innebär ofta förbättrade marknadspositioner, ökade insikter och lärdomar, och en stark position att fortsätta växa ifrån.

Av det kapital som vi tog in i emissionen i samband med vår börsnotering har vi investerat cirka 48 MSEK under det fjärde kvartalet genom fyra olika investeringar:

Love Local, nyinvestering cirka 18 MSEK. Indien-baserade LoveLocal drivs av grundaren Akanksha Hazari med idén om att digitalisera den 1,1 biljoner USD stora lokala butikshandeln i Indien.

Kry International AB, nyinvestering cirka 10 MSEK. Vård-bolaget Kry verkar för en modern och till stor del digital hälsovård. Bolaget leds av VD och grundare Johannes Schildt.

Klarna Holding AB, kompletteringsinvestering cirka 15 MSEK genom köp av befintliga aktier.

Figma Inc., nyinvestering cirka 4,6 MSEK. Figma har utvecklat ett ledande designverktyg som används interaktivt av team på alltifrån stora globala bolag som Microsoft, Google och Oracle till små entreprenörsledda bolag världen över. Bolaget drivs av VD och grundare Dylan Field.

Att Flat får möjlighet att investera i dessa framstående och lovande bolag är någonting vi är väldigt glada för. Vi är ofta små i förhållande till transaktionens och bolagets storlek och investerar jämte stora globala och ledande Venture Capital ("VC") aktörer. Med det sagt så kan jag konstatera att vi har ett starkt flöde av många liknande investeringsmöjligheter som vi ser fram emot att fånga och dela med er under 2022! Jag vill även understryka att vi mer än gärna tittar på investeringsmöjligheter som ni aktieägare ser eller tror på.

Med dessa ord vill jag avrunda med att ödmjukt konstatera att vi lämnar ett lärorikt och kul 2021 bakom oss med många nya aktieägare som möjliggjort nya och kommande investeringar. Jag ser fram emot ett friskt, utvecklande och spännande år med er!

Tack,
Hanna



Flat Capitals innehav per 31 december 2021

Bolag	Initial investering (år)	Investerat kapital (TSEK)	Beskrivning	Hemsida
 budbee	2013	2 486	Teknikbolag med logistiklösning	https://budbee.com/
 CDLP	2018	669	Modehus baserat på innovativa material	https://cdlp.com/
 Figma	2021	4 571	Interaktiv designplattform	https://www.figma.com/
 FLOW	2015	3 033	Mjukvara för e-handlare	https://www.flow.io/
 Klarna.	2021	91 859	Bank med handels- och betalningslösningar	https://www.klarna.com/
 kry	2021	10 069	Vårdgivare som kombinerar digital och fysisk vård	https://www.kry.se/
 LoveLocal	2021	18 031	Digital dagligvaruhandel i Indien	https://www.lovelocal.in/
 LYST	2021	7 540	Global sökpattform för mode	https://www.lyst.com/
 Nylas	2021	2 100	Mjukvara för produktivetsinfrastruktur	https://www.nylas.com/
 omio	2015	818	Plattform för reseplanering	https://www.omio.com/
 PANGAIA	2021	3 462	Materialvetenskapligt modeföretag	https://thepangaia.com/
 Prion	2016	1 003	Plattform för förskoleverksamhet	https://prionapp.com/
 steven	2017	672	Plattform för delad ekonomi	https://sv.getsteven.com/
 TrueAccord	2019	655	Skuldhanteringsplattform för konsumenter	https://www.trueaccord.com/
 truecaller	2013	601	Plattform för telefonitjänster	https://www.truecaller.com/
 Uniplaces	2015	660	Plattform för bokning av boende	https://www.uniplaces.com/

Nya investeringar till portföljen

Nedan följer en kortfattad beskrivning om portföljbolagen LoveLocal, Kry och Figma vilka tillkommit under det fjärde kvartalet 2021.



Investerat kapital	18 031 KSEK
År - initial investering	2021
Huvudkontor	Mumbai, Indien
VD och grundare	Akanksha Hazari
Hemsida	https://www.lovelocal.in/

LoveLocal ämnar att digitalisera den 1,1 biljoner USD stora lokala butikshandeln i Indien genom sin plattform där lokala butikshandlare kan digitalisera sina butiker och därmed effektivisera sin verksamhet genom ökade insikter och bättre kundrelationer. För kunden innebär plattformen bland annat att man får en översikt över sitt lokala utbud och att man mer effektivt kan handla varor, vare sig det är fysiskt eller online. I bolagets ägarlista finns bland annat Vulcan Capital och Alumni Ventures Group.



Investerat kapital	10 069 KSEK
År - initial investering	2021
Huvudkontor	Stockholm, Sverige
VD och medgrundare	Johannes Schildt
Hemsida	https://www.kry.se/

Kry är en vårdgivare som kombinerar digital och fysisk vård. Sedan starten 2015 har Kry läkare, sjuksköterskor och psykologer hjälpt över 5 miljoner patienter runt om i Europa. Utöver digitala vårdmöten har Kry också över 20 vårdcentraler i Sverige. Målet är att vara den ledande aktören som kombinerar digitala och fysiska patientmöten för en ökad tillgänglighet i vården. Kry är Europas största digitala vårdgivare och finns även i England, Norge, Frankrike och Tyskland. I bolagets ägarlista finns bland annat Index Ventures och Creandum.



Investerat kapital	4 571 KSEK
År - initial investering	2021
Huvudkontor	San Francisco, USA
VD och medgrundare	Dylan Field
Hemsida	https://www.figma.com/

Figma erbjuder ett framstående designverktyg där användare kan jobba interaktivt och simultant. Verktöget gör designprocessen snabbare och mer effektiv, samtidigt som användarna kan se varandras kontributioner i realtid. Via sin licensmodell som funkar på diverse operativsystem har bolaget kunder i framstående globala företag såsom Microsoft, Google, Oracle, Slack och Spotify. I bolagets ägarlista finns bland annat Sequoia Capital och Andreessen Horowitz.

Koncernstruktur

Flat Capital AB (publ) har inga dotter- eller intressebolag.

Antal medarbetare per 2021-12-31

Bolaget har en anställd VD och en CFO på konsultbasis. Därutöver har bolaget inga anställda.

Utdelningspolicy och förslag till utdelning

Flat Capitals utdelningspolicy grundar sig i att upp till 25 procent av den realiserade vinsten från avyttringar kan delas ut till bolagets aktieägare. Den resterande delen ska återinvesteras. Bolaget eftersträvar stadigt ökande utdelningar över tid.

För 2021 föreslår styrelsen att ingen utdelning lämnas.

Aktien

Aktiekapitalet uppgick vid räkenskapsårets utgång till 1 411 TSEK (50).

Bolagets aktie är sedan den 20 oktober 2021 noterad på Nasdaq First North Growth Market. Emissionskursen uppgick till 10 SEK per aktie. Aktiekursen uppgick per 30 december 2021 till 31,26 SEK.

Bolaget har två utestående incitamentsprogram. Ett som riktar sig till styrelseledamöterna Amaury de Poret, Marcelo Carvalho de Andrade och Charlotte Runius och omfattar totalt 273 183 teckningsoptioner. Varje teckningsoption ger innehavaren rätt att under tiden från och med den 20 oktober 2026 till och med den 3 november 2026 teckna en ny B-aktie i Bolaget till en teckningskurs om 25,00 SEK.

Det andra incitamentsprogrammet riktar sig till VD i Bolaget och omfattar 364 243 teckningsoptioner. Varje teckningsoption ger innehavaren rätt att under tiden från och med den 20 oktober 2025 till och med den 3 november 2025 teckna en ny B-aktie i Bolaget till en teckningskurs om 25,00 SEK.

Bolaget har rätt att med vissa undantag, återköpa teckningsoptioner om deltagarens uppdrag i Bolaget avslutas eller om deltagaren önskar överlåta teckningsoptioner innan fyra år förflutit sedan deltagaren erhöll teckningsoptionerna. Bolagets återköpsrätt förfaller med avseende på en fjärdedel av teckningsoptionerna varje år under den fyraåriga intjänandeperioden.

Årsstämma 2022

Flat Capital ABs årsstämma kommer att avhållas den 27 april 2022 i Stockholm.

Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig på bolagets hemsida, www.flatcapital.com, senast den 6 april, 2022.

Närstående transaktioner

Under perioden har inga närstående transaktioner ägt rum.

Aktieägare per 2021-12-31

Aktieägare	Antal A-aktier	Antal B-aktier	Kapital (%)	Röster (%)
Sebastian Siemiatkowski	4 467 828	-	15,8	65,3
Double Sunday IV AB*	-	8 212 121	29,1	12,0
Nina Siemiatkowski	-	4 750 000	16,8	6,9
Försäkringsaktiebolaget Avanza Pension		832 929	3,0	1,2
Amaury de Poret		650 000	2,3	0,9
Nordnet Pensionsförsäkring AB		599 455	2,1	0,9
LC Viared 2 AB		400 000	1,4	0,6
Cicero Fonder AB		390 932	1,4	0,6
Stiftelsen WRLD Foundation		282 172	1,0	0,4
Aktiespararna Småbolag Edge		220 000	0,8	0,3
Övriga aktieägare	-	7 411 684	26,3	10,8
Totalt	4 467 828	23 749 293	100,0	100,0

* Double Sunday IV AB ägs av bolagets styrelseordförande Sebastian Siemiatkowski.

Finansiell kalender

Årsredovisning	2022-04-06
Delårsrapport 1 januari till 31 mars 2022	2022-04-21
Årsstämma	2022-04-27
Delårsrapport 1 april till 30 juni 2022	2022-07-15
Delårsrapport 1 juli till 30 september 2022	2022-10-25
Bokslutskommuniké 2022	2023-02-16

Granskning av revisorer

Delårsrapporten har inte varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisorer.

Certified Adviser

Bolagets Certified Adviser är Augment Partners AB.
E-post: info@augment.se, tel: +46 (0) 8 604 22 55

Styrelsens och VDs försäkran

Styrelsen försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande bild över utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat. För en beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget står inför hänvisas till det prospekt som upprättades i samband med bolagets IPO.

Stockholm 16 februari 2022

Sebastian Siemiatkowski
Styrelseordförande

Nina Siemiatkowski
Styrelseledamot

Amaury de Poret
Styrelseledamot

Charlotte Runius
Styrelseledamot

Dr. Marcelo Carvalho de Andrade
Styrelseledamot

Hanna Wachtmeister
VD



Bolagets resultaträkning i sammandrag

TSEK	Not	Q4 2021	Q4 2020	Helår 2021	Helår 2020
Rörelsens intäkter					
Värdeförändring värdepappersinnehav	1	55 422	8 266	79 966	34 115
Rörelsens kostnader					
Personalkostnader	2	-472	0	-561	0
Övriga externa kostnader	3	-650	-113	-4 875	-220
Summa rörelsens kostnader		-1 121	-113	-5 436	-220
Rörelseresultat		54 300	8 153	74 530	33 895
Finansnetto		0	-185	-106	-131
Resultat efter finansnetto		54 300	7 968	74 424	33 764
Skatt	4	-6 684	0	-6 684	0
Periodens resultat		47 617	7 968	67 741	33 764
Resultat per aktie före utspädning, SEK		1,87	0,80	4,35	3,38
Resultat per aktie efter utspädning, SEK		1,87	0,80	4,35	3,38
Antal utestående aktier vid periodens utgång	5	28 217 121	10 000 000	28 217 121	10 000 000
Genomsnittligt antal aktier före utspädning		25 437 954	10 000 000	15 556 136	10 000 000
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning		25 530 145	10 000 000	15 578 994	10 000 000

Bolagets balansräkning i sammandrag

TSEK	31 dec 2021	31 dec 2020
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier i noterade företag	59 745	0
Aktier i onoterade företag	237 270	90 800
Andra långfristiga fordringar	58	0
	297 073	90 800
Summa anläggningstillgångar	297 073	90 800
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	0	803
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2	0
	2	803
Kassa och bank	47 678	1 479
Summa omsättningstillgångar	47 680	2 282
SUMMA TILLGÅNGAR	344 753	93 082
TSEK	31 dec 2021	31 dec 2020
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	1 411	50
Summa bundet eget kapital	1 411	50
Fritt eget kapital		
Överkursfond	175 551	0
Balanserat resultat	92 841	51 127
Periodens resultat	67 741	33 764
Summa fritt eget kapital	336 133	84 891
Summa eget kapital	337 544	84 941
Långfristiga skulder		
Uppskjutna skatteskulder	6 684	0
Lån från aktieägare	0	7 992
Summa långfristiga skulder	6 684	7 992
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	81	0
Övriga skulder	42	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	402	150
Summa kortfristiga skulder	525	150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	344 753	93 082

Förändring av eget kapital

TSEK	Helår 2021	Helår 2020
Belopp vid periodens ingång	84 941	51 177
Periodens resultat	67 741	33 764
Transaktioner med aktieägare		
Ovillkorade aktieägartillskott	7 983	0
Apportemission	83 356	0
Likvid teckningsoptioner	418	0
Nyemission	100 049	0
Emissionskostnader	-6 944	0
Belopp vid periodens utgång	337 544	84 941

Under fjärde kvartalet har en nyemission i samband med bolagets IPO genomförts. Emissionen omfattade totalt 10 005 000 aktier och totalt tillfördes bolaget 100 050 000 SEK före emissionskostnader. Därutöver har teckningsoptioner emitterats med en total teckningslikvid om 417 275 SEK.

Bolagets kassaflödesanalys i sammandrag

TSEK	Q4 2021	Q4 2020	Helår 2021	Helår 2020
Resultat efter finansiella poster	54 299	7 968	74 424	33 764
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-55 422	-8 676	-79 861	-33 929
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet	-2 584	708	938	-53
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-3 706	0	-4 499	-218
Investeringar i finansiella tillgångar	-47 665	0	-54 345	-805
Försäljning av finansiella tillgångar	0	0	11 519	1 452
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-47 665	0	-42 826	647
Upptagna lån	0	0	0	1 049
Nyemission	93 524	0	93 524	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	93 524	0	93 524	1 049
Periodens kassaflöde	42 152	0	46 199	1 477
Likvida medel vid periodens början	5 526	0	1 479	1
Likvida medel vid periodens slut	47 678	1 479	47 678	1 479

Redovisnings- och värderingsprinciper

Delårsrapporten är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3). Samma principer och beräkningsgrunder har tillämpats som i senaste årsredovisningen. För fullständiga redovisnings- och värderingsprinciper se årsredovisning för 2020.

Värdering av portföljinnehaven

Bolaget värderar sina innehav löpande till verkligt värde enligt K3. Verkligt värde är det belopp till vilket en tillgång skulle kunna överlåtas mellan kunniga parter som är oberoende av varandra, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs.

I första hand ska värdet på investeringarna bestämmas enligt marknadsvärdet i form av noterade priser på en aktiv marknad. En aktiv marknad existerar då handeln anser likartade produkter, det finns intresserade köpare och säljare, och prisinformation är allmänt tillgänglig. Då bolaget främst investerar i privata, onoterade bolag, är denna metod normalt sett inte applicerbar på portföljbolagen, vilket medför att ytterligare värderingsmetoder behöver användas.

Om det inte finns noterade priser på en aktiv marknad, uppskattar bolaget det verkliga värdet med hjälp av olika värderingsmetoder. Dessa baserar sig främst på användningen av marknadsinformation, och om detta inte är görbart, baseras värdet på företagsspecifik information. Bolaget använder vanligt förekommande värderingsmodeller som tidigare har visat sig ge tillförlitliga uppskattningar av priser.

Om det verkliga värdet baseras på nyligen genomförda transaktioner, sker detta i samråd med övriga värderingsmetoder. Ifall bolaget bedömer att det skett betydande förändringar sedan den genomförda transaktionen, används istället en annan metod. Om intervallet mellan rimliga uppskattningar avseende verkligt värde är betydande, eller sannolikheterna för uppskattningarna inte går att bedömas på ett rimligt sätt, värderas tillgångarna enligt det senast redovisade verkliga värdet.

Tillgångarnas verkliga värde omräknas vid varje rapporttillfälle. Om ett innehavs värde baseras på en nyligen genomförd transaktion, behålls värderingen vanligtvis i 12 månader varefter bolaget övergår till någon av de övriga modellerna. Transaktionsbaserade värden justeras dock vid varje rapporttillfälle om bolaget bedömer att det verkliga värdet förändrats.

Flat Capitals portföljbolag är i regel tillväxtbolag som befinner sig i ett tidigt skede av sin livscykel. Mot bakgrund av detta är det naturligt att det förekommer betydande variationer i innehavens verkliga värde mellan rapporttillfällena. Bolaget kommer endast att rapportera innehavens aggregerade värde och således kommer ingen individuell värdering av respektive innehav att offentliggöras.

Noter

Not 1 Värdeförändring värdepappersinnehav

TSEK	Q4 2021	Q4 2020	Helår 2021	Helår 2020
Ej realiserad värdeförändring innehav	55 422	8 266	70 735	33 519
Vinst/förlust vid avyttring	0	0	9 232	596
Totalt	55 422	8 266	79 966	34 115

Not 2 Personalkostnader

TSEK	Q4 2021	Q4 2020	Helår 2021	Helår 2020
Kostnad VD	272	0	361	0
Kostnad styrelse	200	0	200	0
Totalt	472	0	561	0

Not 3 Övriga externa kostnader

Av övriga externa kostnader för 2021 om 4 875 TSEK avser 3 212 TSEK kostnader av engångskaraktär för noteringen och förberedelse inför notering.

Not 4 Skatt

Redovisad skattekostnad avser uppskjuten skatt på ej realiserad värdeförändring i noterade företag.

Not 5 Antal aktier

Under perioden har en spridningsemission i samband med bolagets notering genomförts. Emissionen har ökat antal aktier från 18 212 121 per 30 september 2021 till 28 217 121 aktier per den 31 december 2021.

Not 6 Händelser efter balansdagens utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat under rapportperioden.

Definitioner av nyckeltal

Substansvärde

Nettovärdet av samtliga tillgångar med avdrag för skulder, motsvarande bolagets eget kapital.

Substansvärde per aktie

Substansvärde delat med antal aktier.

Nettokassa

Räntebärande fordringar och likvida medel minus räntebärande skulder.

FLAT

Kontaktuppgifter:

Malmskillnadsgatan 32, c/o WeWork, 111 51 Stockholm
+46 (0) 8 650 17 77
hello@flatcapital.com

